

# 海南芳洲芳岸农业开发股份有限公司

## 股份转让说明书



推荐机构：海南君木投资股份有限公司

二〇一六年十一月

## 目录

第一章 声明 .....	5
第二章 风险及重大事项提示 .....	6
一、宏观经济系统性风险 .....	6
二、成本及市场的风险 .....	6
三、行业的资金风险 .....	6
四、公司治理风险 .....	6
五、应收坏账风险 .....	6
第三章 推荐备案情况 .....	8
一、推荐人推荐情况 .....	8
二、批准情况 .....	8
第四章 股份挂牌情况 .....	9
一、股份代码、股份简称、挂牌日期 .....	9
二、公司股份总额进入海南股交中心转让时间和数量 .....	9
第五章 公司基本情况 .....	10
一、基本情况 .....	10
二、历史沿革 .....	11
三、主要股东情况 .....	13
四、员工情况 .....	15
五、公司股权结构 .....	16
六、公司的组织结构 .....	18
第六章 公司董事、监事、高级管理人员及核心技术人员 .....	19
一、公司董事、监事、高级管理人员及核心技术人员基本情况 .....	19
二、公司与上述人员签订合同情况及为稳定上述人员已采取和拟采取的措施 .....	22
三、董事、监事、高级管理人员及核心技术人员持股情况 .....	23
四、董事、监事、高级管理人员的任职资格 .....	23
五、董事、监事、高级管理人员相互之间的亲属情况 .....	错误!未定义书签。
第七章 公司业务和技术情况 .....	24
一、公司业务情况 .....	24

二、公司所处行业基本情况 .....	24
三、公司面临的主要竞争状况及公司行业中优劣势 .....	28
四、相关资质情况 .....	错误!未定义书签。
五、公司前五名客户及供应商情况 .....	29
<b>第八章 业务发展目标及风险因素 .....</b>	<b>30</b>
一、公司未来两年的发展计划 .....	30
二、可能对公司业绩和持续经营产生不利影响的因素 .....	30
<b>第九章 公司内部控制情况 .....</b>	<b>32</b>
一、公司内部控制制度建立及运行情况 .....	32
二、公司对外担保、重大投资、委托理财、关联方交易等重要事项决策和执行情况 .....	34
三、同业竞争情况 .....	36
四、公司最近两年存在的违法违规及受处罚情况 .....	36
五、管理层的诚信状况 .....	36
<b>第十章 财务会计信息 .....</b>	<b>38</b>
一、最近两年一期的审计意见、主要财务报表 .....	38
二、最近两年一期的主要财务指标 .....	45
三、报告期利润形成的有关情况 .....	46
四、财务报表附注事项 .....	48
五、最近一期重大债项 .....	错误!未定义书签。
六、股东权益情况 .....	54
七、关联方、关联交易情况及投资者需关注的事项 .....	55
八、股利分配政策 .....	56
九、控股子公司基本情况 .....	57
十、财务分析 .....	57
<b>第十一章 备查文件目录 .....</b>	<b>59</b>
一、公司章程 .....	59
二、审计报告 .....	59
三、法律意见书 .....	59

## 释 义

本说明书中，除非文意另有所指，下列词语具有以下特别含义：

公司、芳洲园林	指	海南芳洲芳岸农业开发股份有限公司
有限公司	指	海南芳洲芳岸农业开发股份有限公司
控股股东、实际控制人	指	许方舟
股东大会	指	除有前缀外，均指海南芳洲芳岸农业开发股份有限公司股东大会
董事会	指	除有前缀外，均指海南芳洲芳岸农业开发股份有限公司董事会
监事会	指	除有前缀外，均指海南芳洲芳岸农业开发股份有限公司监事会
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
海南股交中心	指	海南股权交易中心有限公司
推荐人	指	海南君木投资股份有限公司
经办律师	指	海南维特律师事务所
验资机构	指	海南誉成会计师事务所有限公司
审计机构	指	海南誉成会计师事务所有限公司
高级管理人员	指	公司总经理、财务总监、董事会秘书
管理层	指	公司董事、监事及高级管理人员
“三会”	指	股东大会、董事会、监事会
“三会”议事规则	指	《股东大会议事规则》、《董事会议事规则》、《监事会议事规则》
公司章程	指	《海南芳洲芳岸农业开发股份有限公司公司章程》
报告期	指	2014 年度、2015 年度、2016 年 6 月 30 日
股改基准日	指	2016年6月30日
元	指	除有前缀外，均指人民币元
股份转让	指	公司在海南股权交易中心挂牌进行股份转让
《业务规则》	指	《海南股权交易中心非上市股份有限公司挂牌业务规则（试行）》
说明书、本说明书	指	海南芳洲芳岸农业开发股份有限公司股份转让说明书
行业专用术语：		

园林绿化	指	城市园林绿地和风景名胜区中涵盖园林建筑工程在内的环境建设工程，包括园林建筑工程、土方工程、园林筑山工程、绿化工程等，是应用工程技术来表现园林艺术，使地面上的工程构筑物和园林景观融为一体。在我国，园林绿化行业主要可分为市政绿化、地产园林、生态修复和旅游景区景观四大类。其中，市政绿化主要指由政府投资建设的城市公共区域等园林工程和事业单位附属园林工程等项目；地产园林主要指房地产公司投资建设的高档小区、别墅、酒店、度假村等周边园林绿化建设项目；生态修复绿化工程主要指通过人为构建植被，对遭到破坏的生态系统进行辅助修复，从而使其逐步恢复或逐步向良性循环方向发展；旅游景区景观主要是由政府或旅游服务公司根据观光、休闲、度假等不同主题和功能，通过因地制宜或创造性颠覆，构造差异化的景点和视觉享受，能够满足游客“猎奇、体验、好新”的心理需求和文化需求。目前，市政绿化项目和地产景观占园林绿化工程市场容量的80%以上。
------	---	--

注：本说明书所列示的表格中，若出现总数与合计数不符的情况，均为采用四舍五入所致。

## 第一章 声明

公司董事会已批准本股份转让说明书,全体董事承诺本股份转让说明书不存在任何虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

## 第二章 风险及重大事项提示

公司在运营过程中，由于所处行业及自身的特点等因素，特提示投资者对公司以下重大事项或可能出现的风险予以充分关注：

### 一、宏观经济系统性风险

目前，抑制国内投资快速增长的因素不容忽视。首先，我国经济增长放缓，基础建设成本上升，对园林绿化等方面需求下降；其次，地方政府受到地方债到期压力，基础建设、城乡绿化建设等各方面能力受限制。一旦国家的宏观经济发生重大变化，将给行业带来较大风险。

### 二、成本及市场的风险

国家的宏观调控将影响政府投资项目供给，由于园林行业很大程度上依赖于城市建设的需要，因此园林行业受影响较大。一些专业资质较多、等级较高的大型综合性企业抵御市场风险较强。一些专业资质较少、等级较低的小型企业抵御市场风险则较弱。

### 三、政策执行风险

近期，PPP 政策大规模爆发，园林行业大受其益，园林业绩预计将继续超出预期。然而仍不能忽视政策落地不力的可能，如果政策刺激低于预期，将有可能为园林行业带来负面影响。

### 四、公司治理风险

公司在融资成功后，将对公司治理提出更高的要求，而公司管理层对于新制度仍在学习和理解之中，对于新制度的贯彻、执行水平仍需进一步提高，其持续良好运行也需在实践中进一步完善。

### 五、应收坏账风险

我国外围经济环境复杂多变，投资增速减缓、出口乏力、消费增速持续下滑、

实体经济经营困难，对行业应收账款造成影响，因此存在较大的坏账损失风险。

## 第三章 推荐备案情况

### 一、推荐人推荐情况

海南君木投资股份有限公司作为公司的推荐人，对公司进行了尽职调查和内部审核，制作了《海南芳洲芳岸农业开发股份有限公司股份转让说明书》等推荐挂牌申请文件，并向海南股交中心报送了推荐海南芳洲芳岸农业开发股份有限公司挂牌的申请文件。

### 二、批准情况

公司于 2016 年 10 月 26 日召开临时股东大会，同意股份公司进入海南股交中心挂牌。公司创立大会暨 2016 年第一次临时股东大会通过了《信息披露管理制度》，全体股东同意，根据《海南股权交易中心挂牌公司信息披露规则》的规定，履行信息披露义务，真实、准确、完整、及时地披露信息，保证不存在任何虚假记载、误导性陈述和重大遗漏。

海南君木投资股份有限公司向海南股交中心报送的推荐公司挂牌申请文件，经海南股交中心审核同意后，报送海南省金融办进行了备案，海南股交中心拟同意本公司在海南股交中心挂牌。

## 第四章 股份挂牌情况

### 一、股份代码、股份简称、挂牌日期

（一）股份简称：芳洲园林

（二）股份代码：

（三）挂牌日期：

### 二、公司股份总额进入海南股交中心转让时间和数量

（一）总股本：2,000,000.00 股

（二）相关法律法规及《公司章程》对股份转让的限制

《公司法》第一百四十一条规定：“发起人持有的本公司股份，自公司成立之日起一年内不得转让。公司公开发行股份前已发行的股份，自公司股票在证券交易所上市交易之日起一年内不得转让。公司董事、监事、高级管理人员在任职期间每年转让的股份不得超过其所持有本公司股份总数的百分之二十五；所持本公司股份自公司股票上市交易之日起一年内不得转让。上述人员离职后半年内，不得转让其所持有的本公司股份。公司章程可以对公司董事、监事、高级管理人员转让其所持有的本公司股份作出其他限制性规定。”

《公司章程》第二十五条规定：“发起人持有的股份，自公司成立之日起 1 年内不得转让。”

公司董事、监事、高级管理人员应当向公司申报所持有的本公司的股份及其变动情况，在任职期间每年转让的股份不得超过其所持有本公司股份总数的 25%。公司董事、监事、高级管理人员离职后半年内，不得转让其所持有的本公司股份。”

综上所述，股份公司在挂牌时，无可转让股份。符合条件的发起人股份将于股份公司设立满一年之日起可进入海南股交中心依法转让。

## 第五章 公司基本情况

### 一、基本情况

#### (一) 公司基本情况

本公司名称（中文）	海南芳洲芳岸农业开发股份有限公司
本公司名称（英文）	Haikou fangzhoufangan gardens co., LTD
注册资本	200万元人民币
法定代表人	许方舟
有限公司成立日期	2012 年 8 月 29 日
股份公司成立日期	2016 年 11 月 4 日
住所	海南省海口市新大洲大道龙塘路1号
电话	18089807807
电子信箱	896329599@qq.com
董事会秘书	李蒙
信息披露负责人	李蒙
所属行业	农业
经营范围	农产品生产、销售，林木生产、销售，绿化苗木生产、销售。

## 二、历史沿革

### （一）有限公司的设立

有限公司由两个自然人股东许方舟和罗桂春共同出资组建，公司注册资本为 200 万元，出资方式为货币。

2012 年 8 月 27 日，有限公司获得海南省海口市工商行政管理局核发的海内名称预核【2012】第 1200835944 号《公司名称预先核准通知书》，有限公司名称预先核准为：海口芳洲芳岸园林有限公司。

根据有限公司设立时的章程，有限公司的注册资本为 200 万元，许方舟认缴出资 180 万元，占注册资本的比例为 90%，罗桂春认缴出资 20 万元，占注册资本的比例为 10%。公司的营业期限为 30 年。

工商登记资料显示，公司设立时许方舟担任公司法定代表人、执行董事兼经理；罗桂春担任公司监事。

2012 年 8 月 29 日，海南省海口市工商行政管理局向有限公司颁发《企业法人营业执照》。营业执照上记载的事项如下：

注册号：460100000408718

名称：海口芳洲芳岸园林有限公司

住所：海南省海口市新大洲大道龙塘路 1 号

法定代表人：许方舟

注册资本：人民币贰佰万元

企业类型：有限责任公司

经营范围：园林绿化工程，园林景观设计，园林养护，花卉、盆景批发、零售、出租，室内外装修工程，建材销售

经营期限：2012 年 8 月 29 日至 2042 年 8 月 29 日

成立日期：2012 年 8 月 29 日

有限公司设立时各股东认缴的出资额及持股比例如下：

序号	股东姓名	认缴出资额（万元）	持股比例
1	许方舟	180	90%
2	罗桂春	20	10%
合计		200	100%

（二）有限公司实收资本变更、章程变更

2012年10月19日，有限公司召开股东会，全体股东一致确认公司股东许方舟和罗桂春于2012年10月17日分别注入注册资本180万元和20万元，合计人民币200万元；同意修改公司章程并通过章程修正案。

2012年10月19日，海南佳颐会计师事务所出具编号为佳颐所验字（2012）第1888号《验资报告》，确认截至2012年10月17日止，有限公司已收到全体股东缴纳的注册资本，合计为200万元。与上述投入资本相关的资产为货币资金。

2012年10月19日，有限公司向海南省海口市工商局申请办理上述变更登记。2012年10月23日，海南省海口市工商局核准此次变更，并向有限公司颁发新的《企业法人营业执照》。

此次变更后，有限公司的股权结构如下：

序号	股东姓名	认缴出资额（万元）	实缴出资额（万元）	持股比例
1	许方舟	180	180	90%
2	罗桂春	20	20	10%
合计		200	200	100%

（三）有限公司经营范围变更、章程变更

2013年5月15日，有限公司召开股东会，全体股东一致同意公司经营范围由原来的“园林绿化工程，园林景观设计，园林养护，花卉盆景的批发、零售、出租，建材销售，室内外装修工程”变更为“园林养护，花卉、盆景的批发、零售、出租，建材销售，室内外装修工程”；同意修改公司章程并通过章程修正案。

2013年5月16日，有限公司向海南省海口市工商局申请办理上述变更登记。2013年6月17日，海南省海口市工商局核准此次变更，并向有限公司颁发新的

《企业法人营业执照》。

（四）有限公司经营范围变更、章程变更

2016年6月10日，有限公司召开股东会，全体股东一致同意公司经营范围由原来的“园林养护，花卉、盆景的批发、零售、出租，建材销售，室内外装修工程”变更为“农产品生产、销售，林木生产、销售，绿化苗木生产、销售”；同意修改公司章程并通过章程修正案。

2016年11月4日，有限公司向海南省海口市工商局申请办理上述变更登记。2016年11月4日，有限公司获得海南省海口市工商局核发的（海工商）登记内变字【2016】第1329号《准予变更登记通知书》。

（五）股份公司的设立

股份公司是由有限公司截至2016年6月30日经审计的净资产折股整体变更而设立，注册资本为200万元，超过注册资本的部分进入资本公积。

综上，根据公司的工商登记资料、公司及相关股东的书面承诺并经项目小组核查，项目小组认为：

1、有限公司及股份公司的上述设立、出资等各项事宜均履行了相应的程序，并已办理了变更登记手续，符合法律、法规和规范性文件的相关规定；

2、公司的股权设置、股本结构合法、有效，产权界定和确认不存在纠纷及风险。

### 三、主要股东情况

（一）控股股东、实际控制人基本情况

截至本说明书出具之日，许方舟持有公司自然人股180.00万股，占总股本的90.00%，罗桂春持有公司自然人股20.00万股，占总股本的10.00%。经办律师和推荐人共同认定，许方舟、罗桂春为公司的控股股东及实际控制人。

许方舟【个人简介】

姓名	许方舟	性别	男	出身年月	20150106
----	-----	----	---	------	----------

身份证号码	460102198501062710	民族	汉	政治面貌	非党员
婚姻状况	未婚	健康状况	良好	现户口所在地	海口市
最高学历	起止年月	在何学校		所学专业	
	2004-2008	加拿大艾伯塔美术学院		传统美术油画专业	
	2008-2010	加拿大艾伯塔美术学院		环境艺术（园林园艺设计规划）	
工作经历	起止年月	在何单位		任何职务	
	2008-2010	加拿大/美国私营农场		广告创意/市场销售	
	2010-2012	琼海绿茵河畔农业有限公司		国内园林园艺产品生产	
	2012-2016	海南芳洲芳岸农业开发股份有限公司		出口园林园艺产品生产园林园艺设计规划相关咨询	
业务专长及工作成果	就学海外园林设计专业背景，并在当地多家私人农场实习工作。具有对环境艺术/园林规划设计的国际理念和管理办法。回国后以法人身份成立公司，并开始涉足园林园艺相关行业以及生产。承包土地，从最初环节开发生产园林园艺相关产品，保证品质。有一定的规划以及生产管理经验。从 2012 年开始，生产的园林园艺产品品质达到出口标准，并在接下来的 3 年内把成品率提高到 85%。				
通讯地址	海南省海口市新大洲大道龙塘路口一号（海南省花卉大世界 H-3）		邮政编码		
联系电话	18089807807		Email 地址	2653193013@qq.com	

## 罗桂春【个人简介】

姓名	罗桂春	性别	女	出身年月	19600326
身份证号码	222401196003261221	民族	汉	政治面貌	非党员
婚姻状况	已婚	健康状况	良好	现户口所在地	海口市
最高学历	起止年月	在何学校		所学专业	
	1968-1974	敦化市一小		小学	
	1974-1979	敦化市一中		初中	

工作经历	起止年月	在何单位	任何职务
	1980-1989	延吉市针织厂人事科	人事劳资统计员
	1990-1991	海南省远东企业总公司	人力资源
	1992-19931993-19962003-2010	海南省台资企业协会海南省海达房地产有限公司中远集团舟山船舶公司	内勤办公室主任办公室主任
业务专长及工作成果		具有较专业的人事管理以及规划经验对企业内部管理制度管理规划提供提供专业，且可量化的管理执行办法	
通讯地址	花卉大世界 H-3	邮政编码	
联系电话	18089807807	Email 地址	2653193013@qq.com

## （二）前十名股东及其持股数量、相互间的关联关系

序号	股东姓名	持股数量（万股）	持股比例（%）
1	许方舟	180.00	90
2	罗桂春	20.00	10
合 计		200.00	100.00

## 四、员工情况

根据公司提供的员工花名册、劳动合同、工资表，截至本股份转让书出具之日，公司共有员工 12 名，已与 7 名员工签订劳动合同，其他未签订劳动合同的人员为试用期员工，公司承诺将尽快与其签订正式劳动合同。

人员	身份信息	工资：元/月
许方舟	董事/经理/法人（股东）	3000
罗桂春	董事（股东）	3000
潘和书	董事/队长	3000
陈日仕	董事	3000
王长林	监事	3000
许玉良	监事	3000
唐佩瑶	出纳/会计	3000
隆廷昌	工人	3000
韦卫斌	工人	3000
覃建珠	工人	3000
韦廷佳	工人	3000
韦廷贵	工人	3000

截至本股份转让书出具之日，公司已为 7 名员工缴纳基本养老保险、失业保险、基本医疗保险、工伤保险、生育保险五项社会保险，其中 5 名员工未缴纳原因是其在工地直接进行农业生产生产的工人，流动性大。

公司承诺，公司将按照法律法规的规定为员工缴纳社会保险。如发生政府有关主管部门或其它有权机构因公司未为全体员工缴纳、未足额缴纳或未及时缴纳五险一金而对公司予以追缴、补缴、收取滞纳金或处罚，或发生员工因公司未为其缴纳、未足额缴纳或未及时缴纳五险一金而向公司要求补缴、追索相关费用、要求有关机关追究公司相关责任，或提起仲裁、诉讼等情形的，公司将承担全部责任。

综上，根据公司提供的相关材料，并经本项目小组核查，公司在环境保护、产品质量和技术等标准符合国家相关法律、法规及规范性文件的要求。公司社会保障方面虽然存在不规范的地方，但公司已出具承诺，将尽快为员工缴纳社会保险，亦出具了相应的承诺书，本项目小组成员认为，对公司本次挂牌不构成实质性的障碍。

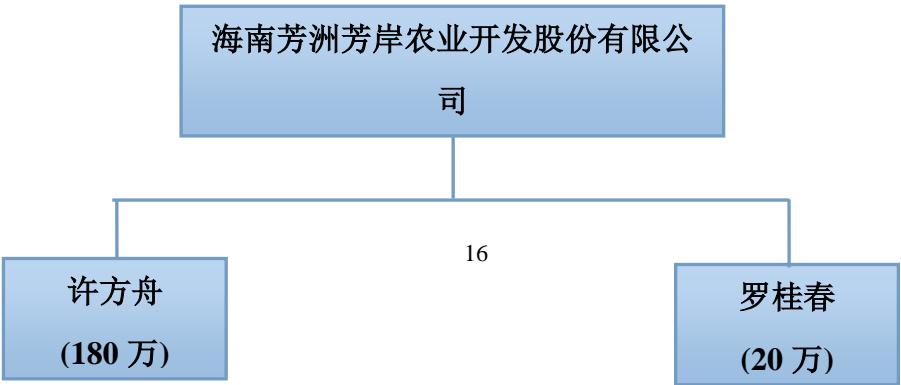
公司员工构成情况如下：

（一）按专业结构分类

类别	公司人数	所占比例（%）
行政人员	7	58.3%
工程人员	5	41.7%
合计	12	100%

五、公司股权结构

（一）公司股权结构图



## （二）公司控股子公司

根据公司出具的书面承诺和保证，并经本保荐机构核查，截至本股份转让说明书出具之日，在报告期内，公司法人同时拥有其他另外 6 家公司的法人资格，同属农业公司，但经营内容不同。其他农业公司均以水果生产为主营业务。

## （三）公司持股 5%以上的主要股东、控股股东、实际控制人所投资的其他企业

根据公司持股 5%以上的主要股东、控股股东、实际控制人出具的书面承诺，并经本项目小组核查，在报告期内前述人员对外投资如下：

公司法人同时拥有其他另外 6 家公司的法人资格，同属农业公司，但经营内容不同。其他农业公司均以水果生产为主营业务。

公司名单如下：

海南恒丰农业科技开发有限公司

澄迈恒丰果蔬种植专业合作社

澄迈原绿农业开发有限公司

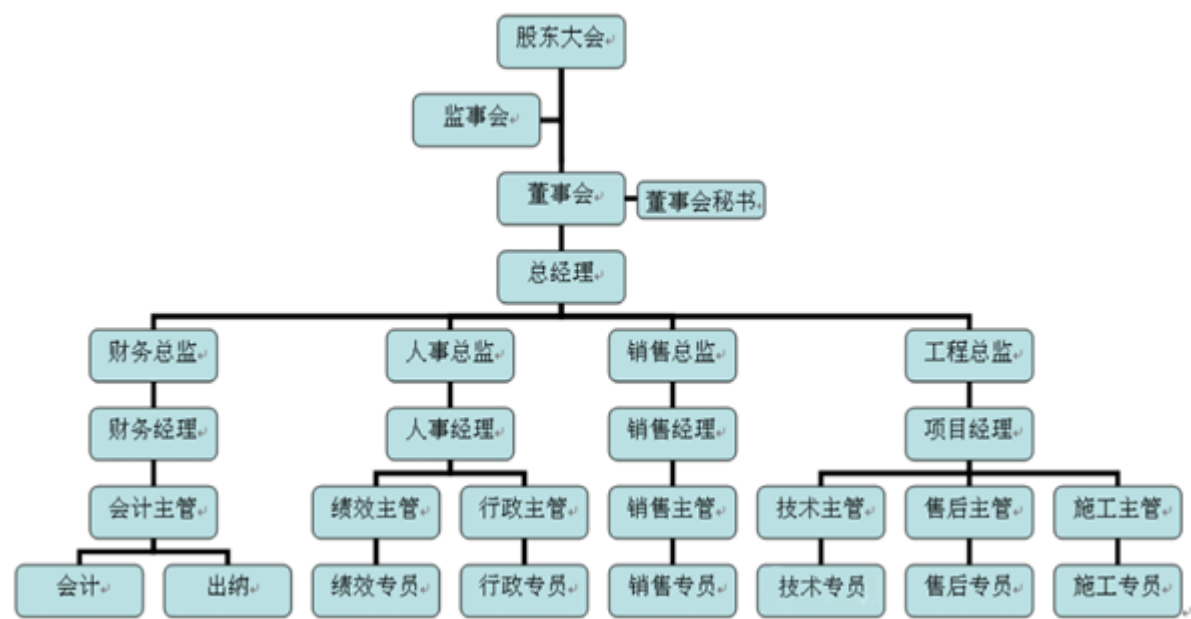
澄迈原绿种养专业合作社

昌江丰裕农业有限公司

昌江丰安农业有限公司

昌江丰安种养专业合作社

六、公司的组织结构



## 第六章 公司董事、监事、高级管理人员及核心技术人员

### 一、公司董事、监事、高级管理人员及核心技术人员基本情况

本公司所有董事、监事、高级管理人员均为中国国籍，无境外永久居留权，均未在境外机构担任职务。

#### （一）公司董事、监事和高级管理人员的任职情况

根据项目小组审查，公司现有董事 5 名，监事 3 名，任职期限均为三年。董事由股东大会选举产生，一名监事由公司职工代表大会民主推举产生，两名监事经股东大会选举产生。公司现任高级管理人员包括总经理、财务总监、董事会秘书、技术总监，均由公司董事会聘任，具体如下：

##### 1、董事基本情况

许方舟，董事长，男，1985 年 1 月出生，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历。2004 年 9 月至 2008 年 6 月就读于加拿大艾伯塔美术学院传统美术油画专业，2008 年 9 月至 2010 年 6 月就读于加拿大艾伯塔美术学院环境艺术专业（园林园艺设计规划）；同时 2008 年至 2010 年在加拿大、美国私营农场从事广告创意和市场销售工作；2010 年至 2012 年在琼海河畔绿园农业开发有限公司担任总经理；2012 年至今在公司担任董事长、总经理。

罗桂春，董事，女，1960 年 3 月出生，中国国籍，无境外永久居留权，高中学历。1980 年至 1989 年在延吉市针织厂人事科担任人事劳资统计员；1990 年至 1991 年在海南省远东企业总公司从事人力资源工作；1992 年至 1993 年在海南省台资企业协会从事内勤工作；1993 年至 1996 年在海南省海达房地产有限公司担任办公室主任；2003 年至 2010 年在中远集团舟山船舶公司担任办公室主任；2012 年至今在公司任职董事、人事经理。

许玉良，董事，男，1960 年 8 月出生，中国国籍，无境外永久居留权，高中学历。1981 年至 2004 年在吉林省敦化市储木场担任材料科主任；2005 年至

2012 年在海南蓝天还旅游开发有限公司担任项目经理；2013 年至今在公司担任董事、仓库主管。

韦卫斌，董事，男，1968 年 7 月出生，中国国籍，无境外永久居留权，高中学历。1990 年至 1994 年在广西凤山县电业公司从事电工业务；1994 年至 2000 年在广东惠州惠东县永辉彩印厂物业从事电工业务；2012 年至今在公司担任董事、后勤主管、技术总监。

李蒙，董事会秘书，女，1985 年 8 月出生，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历。2005 年 9 月至 2009 年 6 月就读于吉林农业大学市场营销专业，2011 年 2 月至 2013 年 6 月就读于江西财经大学会计学专业。2008 年 8 月至 12 月在海南新外滩商业经营管理有限公司担任出纳；2009 年 1 月至 2012 年 12 月在海南佳贸实业有限公司担任会计；2013 年 1 月至今在公司担任财务总监、董事会秘书。

## 2、监事基本情况

唐佩瑶，监事会主席，女，1994 年 5 月出生，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历。2012 年 9 月至 2016 年 6 月就读于重庆文理学院美术学专业；2013 年至 2014 年在重庆童心童画教育机构担任美术教师；2014 年至 2015 年在重庆新时代广告公司担任美工；2015 年至 2016 年 2 月在绿地房地产公司重庆销售部担任广告美工，目前在公司担任监事会主席。

王长林，职工代表监事，男，1968 年 7 月出生，中国国籍，无境外永久居留权，硕士学位。2005 年至 2007 年就读于华南热带农业大学农业推广专业；2008 年至 2009 年在海南省东方柜富农业基地担任总经理；2009 年至 2012 年在五指山集团柬埔寨 ppm 公司担任生产组长；2012 年至今在公司担任技术顾问，目前在公司担任职工代表监事。

卢俊琪，监事，男，1984 年 7 月出生，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历。2004 年 9 月至 2008 年 6 月就读于湖南省邵阳学院；2010 年至 2013 年在湖南福建安徽-数学培训学校担任教员；2013 年至 2015 年在海口芳洲芳岸园林有限公司担任人事主管；2015 年至 2016 年在吉林敖东生物科技有限公司担任

项目经理，目前在公司担任监事。

### 3、高级管理人员基本情况

许方舟，董事长，男，1985年1月出生，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历。2004年9月至2008年6月就读于加拿大艾伯塔美术学院传统美术油画专业，2008年9月至2010年6月就读于加拿大艾伯塔美术学院环境艺术专业（园林园艺设计规划）；同时2008年至2010年在加拿大、美国私营农场从事广告创意和市场销售工作；2010年至2012年在琼海河畔绿园农业开发有限公司担任总经理；2012年至今在公司担任董事长、总经理。

李蒙，董事会秘书，女，1985年8月出生，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历。2005年9月至2009年6月就读于吉林农业大学市场营销专业，2011年2月至2013年6月就读于江西财经大学会计学专业。2008年8月至12月在海南新外滩商业经营管理有限公司担任出纳；2009年1月至2012年12月在海南佳贸实业有限公司担任会计；2013年1月至今在公司担任财务总监、董事会秘书。

韦卫斌，董事，男，1968年7月出生，中国国籍，无境外永久居留权，高中学历。1990年至1994年在广西凤山县电业公司从事电工业务；1994年至2000年在广东惠州惠东县永辉彩印厂物业从事电工业务；2012年至今在公司担任董事、后勤主管、技术总监。

### （二）公司董事、监事和高级管理人员的任职资格

根据董事、监事和高级管理人员书面声明并经项目小组核查，公司的现任董事、监事和高级管理人员符合法律、行政法规和规章规定的任职资格，不存在《公司法》第146条规定的情形。截至本法律意见书出具之日，上述人员未有下列情形发生：

- 1、最近三年内因违反国家法律、行政法规、部门规章、自律规则等受到刑事、民事、行政处罚或纪律处分；
- 2、因涉嫌违法违规行为处于调查之中尚无定论；
- 3、最近三年内对所任职（包括现任职和曾任职）的公司因重大违法违规行

为而被处罚负有责任；

4、个人负有数额较大债务到期未清偿；

5、欺诈或其他不诚实行为。

（三）公司董事、监事和高级管理人员最近两年的变化情况

公司于 2016 年 10 月 24 日召开了职工代表大会，于 2016 年 10 月 26 日召开了股东大会、董事会、监事会，选举了上述董事、监事和高级管理人员。之后直至本法律意见书出具之日，公司上述人员未发生其他变化

## 二、核心技术和核心技术人员

（一）公司的核心技术

根据公司提供的资料，公司的核心技术为：生产园林园艺产品。

（二）公司的核心技术人员

根据公司提供的资料，公司拥有专业的技术人员，其中核心技术人员为韦卫斌。（公司核心技术人员的简历详见“公司董事、监事和高级管理人员及其变化”）

（三）公司稳定核心技术人员的措施

公司为核心技术人员提供具有竞争优势的薪酬福利，不断建立、完善科学的培训和晋升制度，提高技术人员的科研水平，激发技术人员的研发动力，确保公司核心技术人员稳定、积极的为公司技术进步和创新发挥重要作用，实现公司与核心技术人员发展的双赢局面。

## 二、公司与上述人员签订合同情况及为稳定上述人员已采取和拟采取的措施

公司与在本公司任职的董事、监事和高级管理人员签订了《劳动合同》。公司为稳定高级管理人员及核心技术人员已采取和拟采取的措施如下：

改善员工福利，灵活多样的调整公司的收入分配策略，增强优秀员工的归属感和成就感，解决他们的经济上的后顾之忧，让他们全身心的投入到工作中去，为公司创造最佳的经济效益。建立健全员工职业发展通道，为员工的发展提供更

大、更广的平台。完善员工激励管理办法，对核心骨干员工进行多方面的激励（例如考核激励等）。

在绩效管理上加大工作力度，提升管理水平。

加强企业文化建设，提高企业凝聚力。

进一步加强与骨干员工的沟通，建立上层主管与骨干员工的定期联系机制，定期召开座谈会，积极听取他们的建议和意见。

晋升制度上采取了绩效考核，择优提拔领导岗位；学习与培训激励等，

公司为核心技术人员提供具有竞争优势的薪酬福利，不断建立、完善科学的培训和晋升制度，提高技术人员的科研水平，激发技术人员的研发动力，确保公司核心技术人员稳定、积极的为公司技术进步和创新发挥重要作用，实现公司与核心技术人员发展的双赢局面。

### 三、董事、监事、高级管理人员及核心技术人员持股情况

姓 名	职 务	持股数量（万股）	持股比例（%）
许方舟	董事长、总经理	180	90.00
合 计		180	90.00

### 四、董事、监事、高级管理人员的任职资格

公司所有董事、监事、高级管理人员均不存在《公司法》一百四十六条不得担任公司董事、监事、高级管理人员的情形，其任职资格均符合公司章程所规定的程序，符合法律法规规定的任职资格。

## 第七章 公司业务和技术情况

### 一、公司业务情况

主营业务：农产品生产、销售，林木生产、销售，绿化苗木生产、销售。

根据国家统计局《国民经济行业分类指引》（GB/T4754-2011），公司所处行业属于林木育苗业（代码 A0212）；根据中国证监会发布的《上市公司行业分类指引》（2012 年修订），公司所处行业属于林业（代码 A02）。

公司主要服务：农产品生产、销售；林木生产、销售；绿化苗木生产、销售。

公司主要特点：海南芳洲芳岸农业开发股份有限公司成立于 2012 年 8 月，在公司正式成立以前，法人团队就已经以自产自销的模式从事生产项目多年，公司团队拥有多家稳定的销售客户以及供应商。并积攒了足够的生产经验以及市场经验。

海南芳洲芳岸农业开发股份有限公司是从事园林园艺相关产业的公司，在园林行业大环境不稳定的客观条件下，公司以生产园林园艺产品为主要核心业务，配套园林园艺设计规划等信息咨询业务。近几年来，公司以订单生产模式为出口韩国日本的园林园艺产品加工企业提供初级产品。该项公司主营业务具有生产周期短，结款及时，资金回笼快，定向销售业务稳定等优势。

海南芳洲芳岸农业开发股份有限公司的法人是留学归国的园林相关专业人事，对公司的规划以及管理具有相应的国际化视角。法人团队具有十年以上的农业生产经验，在一线农业生产，规划，管理上由足够城市的经验以及客服生产风险的办法。公司以承包土地进行对产品进行最初级最直接的生产来把控产品的品质，确保产品的品质达到出口标准。并同时对接多家出口加工企业确保产品的销售渠道畅通。

### 二、公司所处行业基本情况

#### （一）行业监管体制、主要法律法规及政策

公司所处行业为林业，主要从事农产品生产、销售；林木生产、销售；绿化苗木生产、销售。林业的主管部门为中华人民共和国林业局（以下简称“林业局”），及各级林业主管部门。

国家林业局：

国家林业局是中华人民共和国国务院专责国家林业事务的直属机构。它在1949年创立，初名中央人民政府林垦部。1951年11月5日，中央人民政府林垦部改为中央人民政府林业部，垦务工作则交中央人民政府农业部主管。1998年3月10日改为国家林业局。其主要职能如下：

1. 研究拟定森林生态环境建设、森林资源保护和国土绿化的方针、政策，组织起草有关的法律法规并监督实施。

2. 拟定国家林业发展战略、中长期发展规划并组织实施；管理中央级林业资金；监督全国林业资金的管理和使用。

3. 组织开展植树造林和封山育林工作；组织、指导以植树种草等生物措施防治水土流失和防沙、治沙工作；组织、协调防治荒漠化方面的国际公约的履约工作；指导国有林场（苗圃）、森林公园及基层林业工作机构的建设和管理。

## （二）行业市场分析及政策

### 1、林业市场分析及政策

（1）放眼中国，随着国民经济持续快速增长、城市化进程加快和房地产业兴起、旅游及休闲度假产业崛起、环境保护意识提高，再加上重大基础设施建设如交通建设对园林绿化和环境建设等配套项目的拉动，中国园林产业高速发展的外部条件已经基本成熟，将进入起跑和起飞阶段，估计今后几年，中国园林产业将快速发展。

近年来，中国经济快速平稳发展，不管是城市还是乡村，都投入巨资进行环境建设，从住宅区的开发到城市公园的增多，再到旅游景点的不断扩张，对于园林行业的需求量将越来越多。

近期，得益于 PPP 政策的大规模推行，园林行业业绩大幅提升，有望从中获得更长远的收益与突破。一方面，园林行业是盈利能力最强的基建细分子行业，2016 年上半年行业毛利率、净利率分别超过 25%、9%。而且，PPP 模式将重构园林财务报表，现金流量表改善，表内杠杆降低及盈利能力提升，这一改进已在 2016 年上半年财报中获得证实，园林盈利模式正在发生质变。另一方面，园林公司 2015 年至今签订 PPP 项目（包含框架协议）均为其营收的 8-10 倍，而目前 PPP 落地加速才刚开始，空间巨大业绩弹性巨大。此外，园林公司纷纷布局环保旅游，加大 PPP 订单承接力度同时已经或存在转型环保或旅游行业的预期。

（2）影响行业发展的不利因素：a、气候等不可控自然因素影响生产；b、人才流动性大，生产人员素质参差不齐；c、PPP 政策落地低于预期。

（3）行业发展趋势：园林公司业绩弹性在 2016 年将被充分释放进入拐点上升期，之前制约行业发展的现金流量表问题将因 PPP 模式和业绩拐点获得修复认同。

园林是 2016 年超预期最大和业绩拐点上涨幅度最超预期的子行业。本年度第一季是业绩最低点，第二季度进入业绩加速拐点上升期。

由于经济下行基建托底的宏观大逻辑尚未被破坏，第三季度 PPP 红利释放后，园林业绩将再上台阶，2.2 万亿第三批 PPP 示范项目落地在即，PPP 订单业绩有望再次加速拐点爆发。

## 2、芳洲园林在海南省林业市场的竞争态势分析

### （1）主要竞争对手

棕榈园林股份有限公司：

公司创始于 1984 年，拥有城市园林绿化一级、风景园林工程设计专项甲级行业最高双一级资质，并于 2011 年 8 月通过高新技术企业复审，是一家以技术创新、规范管理、经营稳健而享誉业界的综合型园林企业。公司注册资本 3.84 亿元，现有员工 2000 多人，在北京、上海、山东、浙江、江苏、广东、广西、安徽、湖南、湖北、四川、海南、山西、福建等全国 20 多座城市设有分支机构。

2010年6月10日，棕榈园林（股票代码：002431）在深交所中小板挂牌上市，成为中国风景园林行业第二家上市企业。

棕榈园林主营业务为设计、工程和苗木三大板块。20多年来，棕榈园林始终坚持“科学造园”理念，逐步形成了涵括园林研发、苗木生产、规划设计、工程施工园林全产业链的强大技术服务平台，业务足迹遍布全国100多座城市，累计完成2000多项作品，获得荣誉140多项。不仅成为了万科、保利、星河湾等国内知名房地产商的重要园林承建商，而且是BCA、PFS、EDSA、AECOM等境外设计机构的重要合作伙伴，也正日益成长为国内最为重要的城市景观运营商之一。

2011年，公司主营业务收入达24.93亿元，净利润2.76亿元，连续多年在营业收入、上缴税金、跨区域经营能力、园林科技研发等各项指标对比中位居全国行业前列，先后被评为“农业产业化国家重点龙头企业”、“全国花卉产业示范基地”、“全国重点推荐园林行业单位”、“广东省守合同、重信用企业”，公司持有注册商标被广东省工商局认定为“广东省著名商标”。

2011年1月，棕榈园林增资扩股山东胜伟园林，开始着力拓展市政园林业务；9月，公司斥资6亿港币收购贝尔高林国际（香港）有限公司30%股权，迈开行业资源整合的一大步。

目前海南分公司拥有团队164人。在园林工程营造上，公司始终以“专业领先、客户至上”、“细节决定成败”作为经营理念，并以“建设海南更美好的人居环境”为使命，努力发展成为海南最具综合实力的园林公司。目前在本岛完成的项目有三亚凤凰水城、陵水雅居乐清水湾、博鳌卡森亚洲湾、文昌中南森海湾、博鳌海御海防林、远洋椰香村售楼部、儋州中南西海岸等项目，前期完成的景观效果得到业主的充分肯定并陆续得到后续合作的机会。

## （2）海南省园林行业市场分析

说起海南园林，自海南省建省之初起，海南省就是全国各地园林行业人才的主要输送地之一，园林行业一直以来都在这座美丽富饶的热带岛屿上生生不息。

目前，海南省政府正致力于加快美丽乡村建设，助推全域旅游发展，这是海南国际旅游岛建设的新策略。省委书记罗保铭提出，要以全域旅游为主要抓手，加快建设一批特色精品小镇、美丽乡村，打造多层次旅游承接的新载体。而乡村建设与旅游开发，都将对园林行业带来巨大商机与收益。

### （3）芳洲园林竞争优势分析

海南芳洲芳岸农业开发股份有限公司的法人是留学归国的园林相关专业人事，对公司的规划以及管理具有相应的国际化视角。法人团队具有十年以上的农业生产经验，在一线农业生产，规划，管理上由足够城市的经验以及客服生产风险的办法。公司以承包土地进行对产品进行最初级最直接的生产来把控产品的品质，确保产品的品质达到出口标准。并同时对接多家出口加工企业确保产品的销售渠道畅通。

## 三、公司面临的主要竞争状况及公司行业中优劣势

### （一）公司在行业中的竞争地位

海南芳洲芳岸农业开发股份有限公司成立于 2012 年 8 月，在公司正式成立以前，法人团队就已经以自产自销的模式从事生产项目多年，公司团队拥有多家稳定的销售客户以及供应商。并积攒了足够的生产经验以及市场经验。

### （二）公司的竞争优势

海南芳洲芳岸农业开发股份有限公司的法人是留学归国的园林相关专业人事，对公司的规划以及管理具有国际化视角。法人团队具有十年以上的农业生产经验，在一线农业生产，规划，管理上由足够城市的经验以及客服生产风险的办法。公司以承包土地进行对产品进行最初级最直接的生产来把控产品的品质，确保产品的品质达到出口标准。并同时对接多家出口加工企业确保产品的销售渠道畅通。

### （三）公司采取的竞争策略及应对措施：

近几年来，公司以订单生产模式为出口韩国日本的园林园艺产品加工企业提供初级产品。该项公司主营业务具有生产周期短，结款及时，资金回笼快，定向

销售业务稳定等优势。

公司对于未来 2 年的发展规划是再生产面积上达到 400 亩，25 万株的年产量，年销售额达到 600 万元。并在接下来的三年内研究并尝试对产品进行加工，规划到在 5 年内拥有 50 万株规模的加工厂，抢占加工环节的利润，直接装柜对接出口。

#### 四、公司前五名客户及供应商情况

##### （一）主要客户情况

- 1、佛山市南海区里水日盈园艺场
- 2、湛江市麻章区玮琳花卉场
- 3、湛江市麻章区佳徕园艺场
- 4、福建省漳州市南靖县以乐园艺场
- 5、佛山市南海区里水明正园艺场

##### （二）主要供应商情况

- 1、宏威灯饰五金商行（农用设备，工具，管道，电路，水路管道），供应占比 15%
- 2、无锡一撒得富复合肥有限公司（肥料主供应商），供应占比 15%。
- 3、土地供应单位（澄迈原绿农业开发有限公司），供应占比 10%。
- 4、海口金色大地农林科技有限公司（供苗单位），供应占比 10%。
- 5、海口世纪龙丰农林科技有限公司（供苗单位），供应占比 15%。

## 第八章 业务发展目标及风险因素

### 一、公司未来两年的发展计划

公司对于未来 2 年的发展规划是再生产面积上达到 400 亩，25 万株的年产量，年销售额达到 600 万元。并在接下来的三年内研究并尝试对产品进行加工，规划到在 5 年内拥有 50 万株规模的加工厂，抢占加工环节的利润，直接装柜对接出口。

### 二、可能对公司业绩和持续经营产生不利影响的因素

#### （一）国家宏观政策影响及其对策

近年来，国内经济面临不断下行的不利态势，虽然基建托底的宏观逻辑仍然稳固，但也无法避免受到经济下滑的一定影响，因此，若公司不具备较强技术实力与服务、价格等方面的优势，业务量将有可能受到一定程度的挤压。

#### （二）与园林行业有关的自然因素风险及其对策

园林行业与自然环境有着密切而直接的联系，自然环境与气候因素的些微改变都有可能对种植过程带来巨大的冲击，因此公司必须具备严格抵御、快速恢复的技术实力，最大程度降低不可抗的自然灾害对生产造成的影响与冲击。

#### （三）规模扩张后的管理风险

如果公司成功募集资金，公司的资产规模将大幅增加，公司的人员亦将适当扩充，公司组织结构日益完善，这些变化对公司的管理将提出更高的要求。虽然公司管理层在企业经营管理方面积累了一定经验，但如果不能及时调整原有的管理体系和经营模式，以适应资本市场运作和公司业务发展的要求，将可能受到规模扩大导致的管理风险。

#### （四）人才流失的风险

公司作为科学技术企业，专有技术和科技创新是其生存和发展的根本，核心

技术人员是公司保持技术优势的基础，核心技术人员的流失将对公司的发展产生不利的影响。

#### （五）公司治理风险

由于公司刚完成股份改制工作，目前治理结构和内部控制体系完整建立的时间较短，公司股份进入海南股权交易中心后，新的制度将对公司治理提出更高的要求。

## 第九章 公司内部控制情况

### 一、公司内部控制制度建立及运行情况

#### （一）股东大会、董事会、监事会制度的建立健全及运行情况

##### 1、股东大会、董事会、监事会制度的建立健全情况

自股份公司设立以来，已建立健全了股东大会、董事会、监事会等组织机构，制定完善了《公司章程》，制定了《股东大会议事规则》、《董事会议事规则》、《监事会议事规则》、《关联交易决策制度》、《信息披露管理制度》、《对外投资融资管理制度》、《对外担保管理制度》，公司股东大会、董事会、监事会能够按照《公司法》和《公司章程》等有关规定规范有效地运作。

公司于2016年10月26日召开创立大会暨2016年第一次临时股东大会，审议通过了《公司章程》，选举产生了公司第一届董事会成员、监事会成员（职工代表监事由职工代表大会选举产生），并审议通过了《股东大会议事规则》、《董事会议事规则》、《监事会议事规则》（下称“三会”议事规则）、《关联交易决策制度》、《信息披露管理制度》、《对外投资融资管理制度》、《对外担保管理制度》等制度。

2016年10月26日，公司召开第一届董事会第一次会议，选举产生了董事长，并聘任了总经理、财务总监和董事会秘书，审议通过股份公司《海南芳洲芳岸农业开发股份有限公司总经理工作细则》和《海南芳洲芳岸农业开发股份有限公司董事会秘书工作制度》。

2016年10月26日，公司召开第一届监事会第一次会议，选举了监事会主席。

至此，股份公司依据《公司法》和《公司章程》的相关规定，建立了健全的股份公司股东大会、董事会、监事会制度。

##### 2、股东大会、董事会、监事会制度的运行情况

虽然股份公司成立时间较短，但公司管理层注重加强股东大会、董事会、监事会的规范运作意识以及公司制度执行的有效性，保证不损害股东、债权人及第三人的合法权益，使公司股东大会、董事会、监事会制度能够规范运行。

## （二）日常经营管理制度的建设及执行情况

公司建立了与生产经营及规模相适应的组织机构，建立健全了内部经营管理机构，建立了相应的内部管理制度，比较科学的划分了每个部门的责任权限，形成了互相制衡的机制。

## （三）公司管理层关于上述机构和相关人员履行职责情况的说明

2016 年公司整体变更为股份公司后，严格按照相关规定召开“三会”，并制定了新的《公司章程》、“三会”议事规则、《关联交易决策制度》等，初步建立了较为完善的法人治理结构，极大的填补了原公司法人治理结构运行的空白。

公司上述机构的相关人员均符合《公司法》的任职要求，并能按照“三会”议事规则独立、勤勉、诚信的履行其权利和义务。同时，公司董事、监事、高级管理人员的任命、更换等均严格按照相关法律法规的要求进行，不存在股东指派或干涉高管人员人事任免决定的情形。公司管理层增强了“三会”的规范运作意识，并注重公司各项管理制度的执行情况，重视加强内部控制制度的完整性及制度执行的有效性，依照《公司法》、《公司章程》和“三会”议事规则等规章制度规范运行，未发生损害股东、债权人及第三人合法权益的情形。

## （四）公司权益是否被控股股东、实际控制人及其控制的其他企业损害的情况说明

### 1、关联方占款情况

截至 2016 年 6 月 30 日，本公司存在关联方占用公司资金的情况；但并未损害企业利益。

单位：元

项 目	期末余额
-----	------

	金 额	所占余额比例（%）
许方舟	1,542,870.50	62.34
合 计	1,542,870.50	62.34

## 2、关联方交易

无关联方交易。

### （五）公司管理层对规范公司治理情况的改进和完善措施

股份公司成立后，公司依据《公司法》等法律法规或规范性文件制定了较为完备的《公司章程》和“三会”议事规则，完善了公司的各项决策制度，建立了公司的档案管理制度。公司成立了董事会、监事会，并按照《公司法》的规定选举董事和监事，在公司治理和规范意识方面加强对董、监事及高级管理人员的培训，充分发挥监事会的作用，督促股东、董事和高级管理人员严格按照《公司法》、《公司章程》等相关规定各尽其职，履行勤勉忠诚义务，使公司规范治理更加完善，以保证公司的长远的发展。

## 二、公司对外担保、重大投资、委托理财、关联方交易等重要事项决策和执行情况

### （一）公司对外担保及委托理财事项的决策和执行情况

公司在报告期内的重大资产变化、收购兼并及委托理财、对外担保情况如下：

1、公司近两年未发生过其他合并、分立、减少注册资本、重大资产收购、销售等重大资产变化。

2、有限公司的注册资本增加及股权变更事项均履行了必要的法律程序，符合当时法律、法规及规范性文件的规定。

3、公司确认目前没有拟进行的资产置换、资产剥离、重大资产出售计划。

4、公司确认目前没有委托理财、对外担保的情形。

### （二）公司重大投资事项的决策和执行情况

报告期内，公司不存在重大投资事项。

### （三）关联方关系及其交易

#### 1. 本企业的子公司情况

根据公司出具的书面承诺和保证，并经本保荐机构核查，截至本股份转让书出具之日，公司在报告期内无控股、参股公司。

#### 2. 关联方交易情况

##### （1）其他应收款

单位：元

项 目	期末余额	
	金 额	所占余额比例（%）
许方舟	1,542,870.50	62.34
合 计	1,542,870.50	62.34

#### 3、减少和规范关联交易的措施

公司在《公司章程》、《股东大会议事规则》、《董事会议事规则》、《关联交易管理办法》中，规定了关联方及关联交易的认定，关联交易定价应遵循的原则，关联股东、关联董事对关联交易的回避制度等，明确了关联交易公允决策程序，采取必要的措施对其他股东的利益进行保护。

公司全体股东及董事、监事、高级管理人员出具了《关于避免关联交易的承诺函》，承诺“1、本人及与本人关系密切的家庭成员；2、本人直接或间接控制的其他企业；3、本人担任董事、监事、高级管理人员的其他企业；上述各方将尽可能减少与公司之间的关联交易。对于确实无法避免的关联交易，将依法签订协议，并按照《公司法》、《公司章程》、《关联交易管理办法》及其他相关法律法规的规定，履行相应的决策程序。”

公司已积极采取措施完善公司治理结构，公司制定的《关联交易管理办法》在形式和内容上均合法有效，有效避免了关联交易可能对公司和公司股东造成的

不利影响。

### 三、同业竞争情况

（一）公司目前从事的主营业务农产品生产、销售，林木生产、销售，绿化苗木生产、销售。

（二）经本项目小组核查，公司股东及其所控制的公司与公司不存在实质性的同业竞争。

（三）公司实际控制人许方舟先生、罗桂春女士已经向公司签署了《避免同业竞争承诺书》，主要内容如下：

1、目前没有将来也不会在中国境内或境外，以任何方式（包括但不限于单独经营、通过合资经营或拥有另一公司或企业的股份及其他权益）直接或间接参与任何与公司构成竞争的任何业务或活动，不以任何方式从事或参与生产任何与公司产品相同、相似或可以取代公司的业务活动。

2、本人及本人控制的公司如从任何第三方获得的任何商业机会与公司经营的业务有竞争或可能有竞争，则本人将立即通知公司，并尽力将该商业机会让予公司。

3、如上述承诺被证明是不真实的或未被遵守，本人将向公司赔偿一切直接或间接损失，并承担相应的法律责任。

### 四、公司最近两年存在的违法违规及受处罚情况

公司已依法建立健全股东大会、董事会、监事会制度，自成立至今，公司及其董事、监事和高级管理人员严格按照《公司章程》及相关法律法规的规定开展经营，不存在重大违法违规行为。

### 五、管理层的诚信状况

公司董事、监事、高级管理人员及核心技术人员最近两年内未因违反国家法律、行政法规、部门规章、自律规则等受到刑事、民事、行政处罚或纪律处分。未存在因涉嫌违法违规行为处于调查之中尚无定论的情形。最近两年内不存在对

所任职公司因重大违法违规行为而被处罚负有责任。个人不存在负有数额较大债务到期未清偿的情形；不存在欺诈或其他不诚实行为。

## 第十章 财务会计信息

本章所引用的财务数据，非经特别说明，均引自经海南誉成会计师事务所有限公司的财务报告。

本公司提醒投资者，本章的财务会计数据及有关分析说明反映了公司本报告期内经审计的会计报表及附注的有关重要内容，投资者若欲详细了解本公司本报告期内的财务会计信息，请阅读本说明书备查文件“审计报告”。

### 一、最近两年一期的审计意见、主要财务报表

#### （一）报告期的审计意见

会计所认为，芳洲园林财务报表已经按照企业会计准则的规定编制，在所有重大方面公允反映了贵公司的财务状况以及年度的经营成果和现金流量。

#### （二）最近两年一期的财务报表

##### 1、公司财务报表编制基础

本公司合并财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照企业会计准则及准则的有关规定进行确认和计量，并在此基础上编制财务报表。

##### 2、经审计的两年一期财务报表

#### 资产负债表

单位：元

资 产	行次	2016 年 6 月 30 日	2015 年 12 月 31 日	2014 年 12 月 31 日
流动资产：				
货币资金	1	79,704.16	76,061.44	86,829.19
以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产	2			

应收票据	3			
应收账款	4			86,500.00
预付款项	5			
应收利息	6			
应收股利	7			
其他应收款	8	2,474,870.50	1,830,910.80	2,032,703.80
存货	9	1,332,393.66	1,342,562.72	1,018,905.72
一年内到期的非流动资产	10			
其他流动资产	11			
流动资产合计	12	3,886,968.32	3,249,534.96	3,224,938.71
非流动资产：				
可供出售金融资产	13			
持有至到期投资	14			
长期应收款	15			
长期股权投资	16			
投资性房地产	17			
固定资产	18	12,530.42	14,698.34	19,034.18
在建工程	19			
工程物资	20			

固定资产清理	21			
生产性生物资产	22			
油气资产	23			
无形资产	24			
开发支出	25			
商誉	26			
长摊待摊费用	27			
递延所得税资产	28			
其他非流动资产	29			
非流动资产合计	30	12,530.42	14,698.34	19,034.18
资 产 总 计	31	3,899,498.74	3,264,233.30	3,243,972.89

## 资产负债表(续表)

单位：元

负债和所有者权益	行次	2016 年 6 月 30 日	2015 年 12 月 31 日	2014 年 12 月 31 日
流动负债：				
短期借款	32			
以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债	33			
应付票据	34			

应付账款	35			
预收账款	36	400,000.00	400,000.00	600,000.00
应付职工薪酬	37			
应交税费	38	380,648.18	220,459.32	163,099.22
应付利息	39			
应付股利	40			
其他应付款	41			
一年内到期的非流动负债	42			
其他流动负债	43			
流动负债合计	44	780,648.18	620,459.32	763,099.22
非流动负债：				
长期借款	45			
应付债券	46			
长期应付款	47			
专项应付款	48			
预计负债	49			
递延所得税负债	50			
其他非流动负债	51			
非流动负债合计	52	-	-	

负债合计	53	780,648.18	620,459.32	763,099.22
所有者权益（或股东权益）：				
实收资本（或股本）	54	2,000,000.00	2,000,000.00	2,000,000.00
资本公积	55			
减：库存股	56			
其他综合收益	57			
盈余公积	58			
未分配利润	59	1,118,850.56	643,773.98	480,873.67
所有者权益（或股东权益）合计	60	3,118,850.56	2,643,773.98	2,480,873.67

## 利润表

单位：元

项 目	行 次	2016 年 1-6 月	2015 年度	2014 年度
一、营业收入	1	2,056,120.00	1,397,500.00	1,521,419.40
减：营业成本	2	1,342,562.72	1,018,905.72	909,482.12
营业税金及附加	3			
营业费用	4			
管理费用	5	80,138.56	161,626.12	132,015.12
财务费用	6	-16.72	-232.25	-19.48
资产减值损失	7			

加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	8			
投资收益（损失以“-”号填列）	9			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	10			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	11	633,435.44	217,200.41	479,941.64
加：营业外收入	12			
其中：非流动资产处置利得	13			
减：营业外支出	14			
其中：非流动资产处置损失	15			
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	16	633,435.44	217,200.41	479,941.64
减：所得税费用	17	158,358.86	54,300.10	119,985.41
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	18	475,076.58	162,900.31	359,956.23
五、其他综合收益	19			
六、综合收益总额	20	475,076.58	162,900.31	359,956.23
七、每股收益：				
（一）基本每股收益	21			
（二）稀释每股收益	22			

## 现金流量表

单位：元

项 目	行 次	2016 年 1-6 月	2015 年度	2014 年度
一、经营活动产生的现金流量				
销售商品、提供劳务收到的现金	1			

		2,056,120.00	1,284,000.00	1,905,623.00
收到的税费返还	2			
收到其他与经营活动有关的现金	3	280,016.72	280,242.25	460,039.48
经营活动现金流入小计	4	2,336,136.72	1,564,242.25	2,365,662.48
购买商品、接受劳务支付的现金	5	1,094,079.30	959,134.00	769,594.44
支付给职工以及为职工支付的现金	6	291,000.00	482,800.00	341,940.00
支付的各项税费	7			5,253.60
支付其他与经营活动有关的现金	8	947,414.70	133,076.00	1,187,485.56
经营活动现金流出小计	9	2,332,494.00	1,575,010.00	2,304,273.60
经营活动产生的现金流量净额	10	3,642.72	-10,767.75	61,388.88
二、投资活动产生的现金流量				
收回投资收到的现金	11			
取得投资收益收到的现金	12			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	13			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	14			
收到其他与投资活动有关的现金	15			
投资活动产生现金流入小计	16	-	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	17			
投资支付的现金	18			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	19			
支付其他与投资活动有关的现金	20			
投资活动产生现金流出小计	21	-	-	-
投资活动产生的现金流量净额	22	-	-	-
三、筹资活动产生的现金流量				
吸收投资收到的现金	23			
取得借款收到的现金	24			
收到其他与筹资活动有关的现金	25			
筹资活动现金流入小计	26	-	-	-
偿还债务支付的现金	27			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	28			

支付其他与筹资活动有关的现金	29			
筹资活动现金流出小计	30	-	-	-
筹资活动产生的现金流量净额	31	-	-	-
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	32			
五、现金及现金等价物净增加额	33	3,642.72	-10,767.75	61,388.88
加：期初现金及现金等价物余额	34	76,061.44	86,829.19	25,440.31
六、期末现金及现金等价物余额	35	79,704.16	76,061.44	86,829.19

## 二、最近两年一期的主要财务指标

指 标	2016 年 6 月 30 日	2015 年 12 月 31 日	2014 年 12 月 31 日
一、指标分析			
1. 每股净资产（元）	1.56	1.63	1.62
2. 每股未分配利润（元）	0.56	0.32	0.24
3. 每股收益（元）	0.24	0.08	0.18
5. 注册资本（万元）	200	200	200
二、利润构成			
1. 营业收入（元）	2,056,120.00	1,397,500.00	1,521,419.40
2. 营业利润（元）	633,435.44	217,200.41	479,941.64
5. 利润总额（元）	633,435.44	217,200.41	479,941.64
6. 所得税（元）	158,358.86	54,300.10	119,985.41
7. 净利润（元）	475,076.58	162,900.31	359,956.23
三、获利能力			
1. 每股现金流量（%）	0.18	-0.54	3.07
2. 销售利润率（%）	30.81	15.54	31.55
4. 净资产收益率（%）	15.23	4.99	11.10
5. 毛利率（%）	34.70	11.66	23.66
四、偿债能力			
1. 流动比率（倍）	4.98	5.24	4.23
2. 速动比率（倍）	3.27	3.07	2.89
五、资本结构			
1. 资产负债率（%）	20.02	19.01	23.52
2. 股东权益比率（%）	79.98	80.99	76.48
3. 固定资产比率（%）	0.32	0.45	0.59
六、发展能力			

1. 营业收入增长率 (%)	47.13	-8.14	-
2. 营业利润增长率 (%)	191.64	-54.74	-
3. 利润总额增长率 (%)	191.64	-54.74	-
4. 净资产增长率 (%)	17.97	-18.69	-
5. 总资产增长率 (%)	19.46	0.62	19.17
七、现金流量分析			
1. 现金及现金等价物净增额 (元)	3,642.72	-10,767.75	61,388.88
2. 经营活动现金流量净额 (元)	3,642.72	-10,767.75	61,388.88
3. 销售商品收到的现金 (元)	2,056,120.00	1,284,000.00	1,905,623.00
5. 投资活动现金流量净额 (元)	0.00	0.00	0.00

### 三、报告期利润形成的有关情况

#### (1) 业务收入表

单位：元

项 目	2016 年 6 月 30 日	2015 年度	2014 年度
营业收入	2,056,120.00	1,397,500.00	1,521,419.40
主营业务收入	2,056,120.00	1,397,500.00	1,521,419.40
主营业务收入占比	100%	100%	100%

芳洲园林营业收入全部为主营业务收入，截至 2016 年 6 月 30 日主营业务收入为 205.6 万元，2015 年 139.75 万元，2014 年为 152.14 万元。

## (2) 费用分析

项目	2016 年 1-6 月		2015 年度		2014 年度	
	金额 (元)	占营业收入 比例	金额 (元)	占营业收入 比例	金额 (元)	占营业收入 比例
管理费用	80,138.56	3.9%	161,626.12	11.57%	132,015.12	8.68%
财务费用	-16.72	0.00%	-232.25	-0.02%	-19.48	0.00%
营业 费用	0	0	0	0	0	0
费用合 计	80121.84	3.9%	161,393.87	11.55%	131,995.64	8.68%

2016 年 1-6 月期间费用合计为 80121.84 元，占收入比例为 3.9%；2015 年期间费用为 161,393.87 元，占收入比例为 11.55%；2014 年期间费用为 131,995.64 元，占收入比例为 8.68%。

期间费用中管理费用占比重较大，费用构成主要是管理人员工资及相关办公经费。

其中，管理费用明细如下：

单位：元

项 目	2016 年 1-6 月累计发生额	2015 年度累计发生额	2014 年度累计发生额
工 资	54,000.00	102,000.00	90,000.00
房屋租金	6,000.00	12,000.00	12,000.00
汽油柴油费	19,285.00	36,465.00	25,805.00
折旧费	853.56	1,707.12	1,707.12
低值易耗品	0.00	3,583.00	2,223.00

项 目	2016 年 1-6 月累计发生额	2015 年度累计发生额	2014 年度累计发生额
电路维护	0.00	5,871.00	280.00
合 计	80,138.56	161,626.12	132,015.12

财务费用明细：

单位：元

项 目	2016 年 1-6 月累计发生额	2015 年度累计发生额	2014 年度累计发生额
手续费	0.00	10.00	20.00
减：利息收入	16.72	242.2	39.48
合 计	-16.72	-232.25	-19.48

### （3）主要财政税收政策

税种	具体税率情况
增值税	按应税销售额的6%、17%计缴增值税
营业税	按应税营业额的3%计缴营业税。
城市维护建设税	按实际缴纳的流转税的5%、7%计缴。
教育费附加	按实际缴纳的流转税的3%计缴。
地方教育附加	按实际缴纳的流转税的2%计缴。
企业所得税	按应纳税所得额的25%计征。

## 四、财务报表附注事项

### （一）应收账款情况

#### 1、按账龄列示

单位：元

账 龄	2016 年 6 月 30 日			2015 年 12 月 31 日			2014 年 12 月 31 日		
	金 额	比 例 (%)	坏 账准备	金 额	比 例 (%)	坏 账准备	金 额	比例 (%)	坏 账准 备
1 年 以内	0 .00	0. 00	0.0 0	0. 00	0. 00	0. 00	86,500.00	100. 00	0 .00
合 计	0 .00	0. 00	0.0 0	0. 00	0. 00	0. 00	86,500.00	100. 00	0 .00

## 2、应收账款主要单位列示

单位：元

债务人名称	2016 年 6 月 30 日	2015 年 12 月 31 日	2014 年 12 月 31 日
海南德坤房地产开发 有限公司	0.00	0.00	85,000.00
海口市五公祠管理处	0.00	0.00	1,500.00
合 计	0.00	0.00	86,500.00

截至 2016 年 6 月 30 日，无应收持本公司 5%（含 5%）以上表决权股份股东单位的款项。

## 3、其他应收款

## (1)、按账龄列示

单位：元

账	2016 年 6 月 30 日	2015 年 12 月 31 日	2014 年 12 月 31 日
---	-----------------	------------------	------------------

龄	金 额	比 例 (%)	坏 账准 备	金 额	比 例 (%)	坏 账准 备	金 额	比 例 (%)	坏 账准 备
1 年	2,472,87	99.	0	1,828,9	99.	0.0	2,030,70	99.	0
以内	0.50	92	.00	10.80	89	0	3.80	90	.00
1-2		0.0	0		0.0	0.0		0.0	0
年	0.00	0	.00	0.00	0	0	0.00	0	.00
2-3		0.0	0		0.0	0.0		0.1	0
年	0.00	0	.00	0.00	0	0	2,000.00	0	.00
3 年		0.0	0	2,000.0	0.1	0.0		0.0	0
以上	2,000.00	8	.00	0	1	0	0.00	0	.00
合	2,474,87	100	0	1,830,9	100	0.0	2,032,70	100	0
计	0.50	.00	.00	10.80	.00	0	3.80	.00	.00

## (2)、应收账款主要单位列示

单位：元

债务人名称	2016 年 6 月 30 日	2015 年 12 月 31 日	2014 年 12 月 30 日
许方舟	1,542,870.5 0	1,028,910.8 0	1,180,703.8 0
海南恒丰农业科技开发 有限公司	250,000.00	200,000.00	300,000.00
澄迈原绿农业开发有限 公司	250,000.00	300,000.00	250,000.00
昌江丰安农业有限公司	100,000.00	50,000.00	100,000.00
澄迈恒丰果蔬种植专业	160,000.00	100,000.00	80,000.00

债务人名称	2016 年 6 月 30 日	2015 年 12 月 31 日	2014 年 12 月 30 日
合作社			
昌江丰裕农业有限公司	130,000.00	100,000.00	80,000.00
其 他	4,200.00	52,000.00	42,000.00
合 计	2,437,070.5 0	1,830,910.8 0	2,032,703.8 0

注:1、2014 年度期末余额持有本公司 5%（含 5%）以上表决权的股东许方舟 1,180,703.80 元。

2、2015 年度期末余额持有本公司 5%（含 5%）以上表决权的股东许方舟 1,028,910.80 元。

3、2016 年 1-6 月期末余额持有本公司 5%（含 5%）以上表决权的股东许方舟 1,542,870.50 元。

## （二）固定资产

固定资产 2016 年 6 月 30 日余额 31,100.00 元, 累计折旧 2016 年 6 月 30 日余额 18,569.58 元, 净值 2016 年 6 月 30 日余额 12,530.42 元。其中:

### 5.1 2014 年 12 月 30 日固定资产

#### (1) 固定资产原值

固定资产 类别	年初余额	本期增加	本期减少	年末余额
房屋建筑 物	17,500.00	0.00	0.00	17,500.00
运输设备	8,800.00	0.00	0.00	8,800.00
机器设备	4,800.00	0.00	0.00	4,800.00
合 计	31,100.00	0.00	0.00	31,100.00

#### (2) 累计折旧

固定资产类别	年初余额	本期增加	本期减少	年末余额
房屋建筑物	2,970.66	1,697.52	0.00	4,668.18
运输设备	3,129.72	1,707.12	0.00	4,836.84
机器设备	1,629.60	931.20	0.00	2,560.80
合 计	7,729.98	4,335.84	0.00	12,065.82

## (3) 固定资产净值

固定资产类别	年初余额	期末余额
房屋建筑物	14,529.34	12,831.82
运输设备	5,670.28	3,963.16
机器设备	3,170.40	2,239.20
合 计	23,370.02	19,034.18

## 5.2 2015 年 12 月 31 日固定资产

## (1) 固定资产原值

固定资产类别	年初余额	本期增加	本期减少	年末余额
房屋建筑物	17,500.00	0.00	0.00	17,500.00
运输设备	8,800.00	0.00	0.00	8,800.00
机器设备	4,800.00	0.00	0.00	4,800.00
合 计	31,100.00	0.00	0.00	31,100.00

## (2) 累计折旧

固定资产类别	年初余额	本期增加	本期减少	年末余额
房屋建筑	4,668.18	1,697.52	0.00	6,365.70

物				
运输设备	4,836.84	1,707.12	0.00	6,543.96
机器设备	2,560.80	931.20	0.00	3,492.00
合 计	12,065.82	4,335.84	0.00	16,401.66

## (3) 固定资产净值

固定资产类别	年初余额	期末余额
房屋建筑物	12,831.82	11,134.30
运输设备	3,963.16	2,256.04
机器设备	2,239.20	1,308.00
合 计	19,034.18	14,698.34

## 5.3 2016 年 6 月 30 日固定资产

## (1) 固定资产原值

固定资产类别	年初余额	本期增加	本期减少	年末余额
房屋建筑物	17,500.00	0.00	0.00	17,500.00
运输设备	8,800.00	0.00	0.00	8,800.00
机器设备	4,800.00	0.00	0.00	4,800.00
合 计	31,100.00	0.00	0.00	31,100.00

## (2) 累计折旧

固定资产类别	年初余额	本期增加	本期减少	年末余额
房屋建筑物	6,365.70	848.76	0.00	7,214.46
运输设备	6,543.96	853.56	0.00	7,397.52
机器设备	3,492.00	465.60	0.00	3,957.60

合 计	16,401.66	2,167.92	0.00	18,569.58
-----	-----------	----------	------	-----------

## (3) 固定资产净值

固定资产类别	年初余额	期末余额
房屋建筑物	11,134.30	10,285.54
运输设备	2,256.04	1,402.48
机器设备	1,308.00	842.40
合 计	14,698.34	12,530.42

## 1、固定资产的分类及折旧方法

本公司的固定资产是指使用期限超过一年，为建筑物、机器、运输工具及其他与生产经营有关的设备、器具等。固定资产以取得时的实际成本为原价，按规定经评估确认价值或其他方法确定价值入账，以年限平均法计提折旧。

固定资产折旧采用年限平均法。各类固定资产的使用寿命和年折旧率如下：

类 别	使用年限	预计净残值率 (%)	年折旧率 (%)
房屋建筑物	10	3	9.70
运输设备	5	3	19.40
机器设备	5	3	19.40

## 2、固定资产的减值测试方法及减值准备计提方法

本公司至少于年度终了对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如发生改变则作为会计估计变更处理。

## 五、股东权益情况

## (一) 股本情况

单位：元

股东名称	2016年6月30日	2015年12月31日	2014年5月31日
许方舟	1,800,000.00	1,800,000.00	1,800,000.00
罗桂春	200,000.00	200,000.00	200,000.00
合计	2,000,000.00	2,000,000.00	2,000,000.00

## （二）未分配利润

单位：元

项 目	2016年6月30日	2015年12月31日	2014年5月31日
年末未分配利润	643,773.98	643,773.98	480,873.67

## 七、关联方、关联交易情况及投资者需关注的事项

### 1、关联方

关联方名称	与本公司的关系
许方舟	本公司股东
罗桂春	本公司股东

### 2、关联方交易

#### （1）关联方交易

本期无关联方交易。

#### （2）关联方应收应付款项余额

##### 其他应收款

项 目	2016年6月30日		2015年12月31日		2014年12月31日	
	金 额	所 占 余 额比例（%）	金 额	所 占 余 额（%）	金 额	所 占 余 额比例（%）
许 方 舟	1,542,870.50	62.34	1,028,910.80	56.20	1,180,703.80	58.09
合 计	1,542,870.50	62.34	1,028,910.80	56.20	1,180,703.80	58.09

项 目	2016 年 6 月 30 日		2015 年 12 月 31 日		2014 年 12 月 31 日	
	金 额	所 占 余 额比例 (%)	金 额	所 占 余 额 (%)	金 额	所 占 余 额比例 (%)
计						

### 3、投资者需关注事项

#### 1、或有事项

截至本说明书出具日，本公司无其他重大或有事项。

#### 2、承诺事项

截至本说明书出具日，本公司无需要披露的前期承诺事项。

#### 3、资产负债表日后非调整事项

截至本说明书出具日，本公司无需要披露重大资产负债表日后非调整事项。

#### 4、其他重要事项

截至本说明书出具日，本公司无需要披露其他重要事项。

## 八、股利分配政策

### （一）股利分配政策

1、公司分配当年税后利润时，应当提取利润的 10%列入公司法定公积金。公司法定公积金累计额为公司注册资本的 50%以上的，可以不再提取。

2、公司的法定公积金不足以弥补以前年度亏损的，在依照前款规定提取法定公积金之前，应当先用当年利润弥补亏损。

3、公司从税后利润中提取法定公积金后，经股东大会决议，还可以从税后利润中提取任意公积金。

4、公司弥补亏损和提取公积金后所余税后利润，按照股东持有的股份比例分配。

5、股东大会违反前款规定，在公司弥补亏损和提取法定公积金之前向股东分配利润的，股东必须将违反规定分配的利润退还公司。

6、公司持有的本公司股份不参与分配利润。

## （二）公司最近两年一期分配情况

报告期内公司未进行利润分配。

## 九、控股子公司基本情况

根据公司出具的书面承诺和保证，并经本保荐机构核查，截至本股份转让说明书出具之日，公司在报告期内无控股、参股公司。

## 十、财务分析

### （一）盈利能力分析

指 标	2016 年 1-6 月	2015 年	2014 年
1. 营业收入（元）	2,056,120.00	1,397,500.00	1,521,419.40
2. 营业利润（元）	633,435.44	217,200.41	479,941.64
3. 利润总额（元）	633,435.44	217,200.41	479,941.64
4. 所得税（元）	158,358.86	54,300.10	119,985.41
5. 净利润（元）	475,076.58	162,900.31	359,956.23

2016年1-6月、2015年度、2014年度公司毛利率分别为34.70%、11.66%、23.66%，报告期内公司毛利率较为稳定。2016年1-6月、2015年度、2014年度公司净利润分别为 475,076.58 元、162,900.31元、359,956.23元。

公司营业利润、利润总额、净利润在报告期内持续保持较高增长水平。

### （二）偿债能力分析

指 标	2016 年 1-6 月	2014 年	2015 年
1. 流动比率（倍）	4.98	5.24	4.23
2. 速动比率（倍）	3.27	3.07	2.89

截至2016年1-6月、2015年12月30日、2014年12月30日，公司流动比率分别为4.98、5.24、4.23；截至2016年1-6月、2015年12月31日、2014年12月31日，公司速动比率分别为3.27、3.07、2.89，报告期内公司流动比率、速动比率指标很高，偿债能力较强。

报告期各期末，公司资产负债率在截至2016年1-6月、2015年度、2014年度分别是20.02%，19.01%和23.52%，逐渐降低。

针对上述偿债风险，公司将更加加强货币资金管理，将资金的收支工作责任落实到人，由财务部负责货币资金的管理。同时，公司不断改善结算模式，延长付款的周期，通过银行贷款，资本市场融资等途径丰富公司的资金储备。

### （三）现金流量状况的变动趋势及原因

指标	2016 年 1-6 月	2015 年	2014 年
1. 现金及现金等价物净增额 (元)	3,642.72	-10,767.75	61,388.88
2. 经营活动现金流量净额 (元)	3,642.72	-10,767.75	61,388.88
3. 销售商品收到的现金（元）	2,056,120.00	1,284,000.00	1,905,623.00
5. 投资活动现金流量净额 (元)	0.00	0.00	0.00

公司的现金流量较为正常，随着公司业务的不拓展，公司将进一步通过扩大主营业务的竞争优势，提升市场份额，努力实现业务收入的持续增长；优化内部成本管理，严格控制费用开支，削减不必要的现金支出；加快资金周转速度，尽量缩短应收账款的回收周期，提高资金使用效率。

## 第十一章 备查文件目录

一、公司章程

二、审计报告

三、法律意见书

（本页无正文，为《海南芳洲芳岸农业开发股份有限公司股份转让说明书》之签字盖章页）

全体董事签字：

海南芳洲芳岸农业开发股份有限公司

年 月 日